

Протокол № 10
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 125а по ул. Грибоедова в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования (опросным путем)

«08 06 2015» года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 125а, по ул. Грибоедова:

кв. № 60 - Сорокиной Алевтиной Анатольевной 08.12.1945 года рождения, зарегистрированной по адресу: город Ковров, ул. Грибоедова, дом 125 - а, кв. 60, паспорт 1701 211746 выдан 29.10.2001г. УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области, действующей на основании договора приватизации зарегистрированный в Ковровском БТИ 08.12.1993г. за № 15285.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 125а по ул. Грибоедова в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Дополнить план работ по содержанию и ремонту общего имущества дома следующими работами:

- Ремонт козырьков над подъездами (6шт)
- Устройство ограждения зеленой зоны подъездов (от 1 до 6 подъезда)

Вопрос 2. Утвердить порядок распределения объема коммунальных услуг, поставляемых на общедомовые нужды в размере превышения объема коммунальных услуг, определенной исходя из показаний коллективного ОДН над объемом рассчитанным исходя из нормативов потребления многоквартирного дома всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения, в том числе на лиц имеющих задолженность.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **55,02 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Дополнить план работ по содержанию и ремонту общего имущества дома следующими работами:

- Ремонт козырьков над подъездами (6шт)

Голосовали: «За» - 90,80 %; «Против» - 4,12 %; «Возд» - 5,08 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

- Устройство ограждения зеленой зоны подъездов (от 1 до 6 подъезда)

Голосовали: «За» - 49,96 % - менее 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 2,26 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 2,80 % - от общего числа собственников помещения;

решение не принято.

Вопрос 2. Утвердить порядок распределения объема коммунальных услуг, поставляемых на общедомовые нужды в размере превышения объема коммунальных услуг, определенной исходя из показаний коллективного ОДН над объемом рассчитанным исходя из нормативов потребления многоквартирного дома всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения, в том числе на лиц имеющих задолженность.

Голосовали: «За» - 59,31 %; «Против» - 28,14 %; «Возд» - 12,55 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: А. Сорокина /Сорокиной Алевтиной Анатольевной/